

好房金服注册协议

好房金服（www.haofanglicai.com）及其对应的手机应用程序/微信客户端等（以下简称“本网站”或“好房金服”）由北京中金安盛科技有限公司运营管理。在您注册成为本网站注册用户前，请您确认已认真、仔细阅读并充分理解本《好房金服注册协议》（以下简称“本协议”）的所有条款、内容。在您同意以下条款并注册后，您有权依据本协议的条款享受本网站的服务，同时有义务接受本协议条款的约束。若您不接受以下条款，请停止注册本网站。

一、本协议的签署和修订

1.1 本协议的内容包括以下全部条款以及本网站已经发布的及将来可能发布的与注册用户有关的各项规则、协议（以下统称为“规则”），该等规则均为本协议不可分割的一部分，与本协议具有同等法律效力。

1.2 您同意，本网站有权根据需要随时修改本协议的内容，如本协议条款或本网站各项规则有任何变更，本网站将以公告的形式予以公布，无需另行单独通知您。经修订的内容一经公告，即于公告规定的特定生效日期自动生效。您应不时地注意本协议及附属规则的变更，若您不同意相关变更，本网站有权不经任何告知终止、中止本协议或者限制您进入本网站的全部或者部分板块且不承担任何法律责任。但该终止、中止或限制行为并不能豁免您在本网站已经进行的交易下所应承担的义务。

1.3 您注册或使用本服务，即视为您已经充分理解和同意本协议全部条款、内容及各类规则。在您按照本网站的流程成功注册后，本协议即产生法律效力，您在此同意将全面接受和履行以电子形式签订本协议，您不得以未签署纸质协议为由否认本协议的效力。本协议是由您与本网站共同签订的，适用于您在本网站的全部活动。在您成功注册成为本网站用户时，您已经阅读、理解并接受本协议的全部条款及各类规则，如有违反而导致的任何法律后果，您将以自己的名义独立承担相应的法律责任。

1.4 本协议不涉及您与本网站的其他注册用户之间因网上交易而产生的法律关系及法律纠纷，相关纠纷由您自行解决，本网站不承担任何责任。

1.5 您在此同意将全面接受和履行与本网站以电子形式签订的任何法律文件，并承诺按该等法律文件享有和/或放弃相应的权利、承担和/或豁免相应的义务。

二、用户注册

2.1 作为本网站注册用户，您必须是符合中华人民共和国（以下简称“中国”）法律规定的具有完全民事行为能力及民事行为能力的自然人，或是经国家主管部门合法登记注册的、且具有完全民事行为能力及民事行为能力的法人。否则，您应立即停止注册、停止使用本网站服务，本网站有权随时终止您的注册进程、停止提供服务，您应对您的注册行为给本网站带来的全部损失承担赔偿责任，且您的监护人（适用于自然人）应承担连带责任。

2.2 您应提供真实身份信息且通过本网站认证后方可完成注册，您应保证向本网站提供的资料（包括但不限于电子邮箱地址、联系电话、联系地址、邮政编码、个人身份信息、征信信息、营业执照、组织机构代码证、税务登记证等）是真实、准确、完整、最新的。如您的资料发生变更，您应及时向本网站更新相应的资料，如因您未及时更新资料导致本网站无法向您提供服务或发生错误，由此导致的全部法律责任和后果将由您自行承担。

2.3 您承诺，在提交用户名、头像和简介等注册信息中不得出现违法和不良信息，不得有下列情形：

- (1) 违反宪法或法律法规规定的；
- (2) 危害国家安全，泄露国家秘密，颠覆国家政权，破坏国家统一的；
- (3) 损害国家荣誉和利益的，损害公共利益的；
- (4) 煽动民族仇恨、民族歧视，破坏民族团结的；
- (5) 破坏国家宗教政策，宣扬邪教和封建迷信的；
- (6) 散布谣言，扰乱社会秩序，破坏社会稳定的；
- (7) 散布淫秽、色情、赌博、暴力、凶杀、恐怖或者教唆犯罪的；
- (8) 侮辱或者诽谤他人，侵害他人合法权益的；
- (9) 含有法律、行政法规禁止的其他内容的。

对含以上或其他违法和不良信息的，本网站有权采取不予注册、通知您限期改正、暂停账号使用、关闭账户等措施。

2.4 如您使用他人资料注册、使用本网站服务或向本网站提供的资料不符合 2.2 款、2.3 款规定，由此引起的一切责任和后果均由您本人承担，本网站不承担任何法律责任。如因此给本网站及相关方造成任何损失，您应当承担赔偿责任。同时，本网站有权向互联网信息服务内容主管部门报告。

2.5 本网站只允许每位用户注册一个好房金服账户。如有证据证明或本网站有理由相信您存在不当注册或不当使用多个本网站账户的情形，本网站可采取关闭账户、拒绝提供服务等措施，如给本网站及相关方造成损失的，您还应承担赔偿责任。

2.6 您承诺，应履行下列义务：

- (1) 向本网站提供真实、准确、完整的身份等信息；
- (2) 借款担保合同及有关协议约定的其他义务。

三、用户使用限制

3.1 本网站中的全部内容的著作权、版权及其他知识产权均属于本网站所有，该等内容包括但不限于文本、数据、文章、设计、源代码、软件、图片、照片及其他全部信息（以下称“网站内容”）。网站内容受中华人民共和国著作权法及各国际版权公约的保护。未经本网站事先书面同意，您承诺不以任何方式、不以任何形式复制、模仿、传播、出版、公布、展示网站内容，包括但不限于电子的、机械的、复印的、录音录像的方式和形式等。您承认网站内容是属于本网站的财产。未经本网站书面同意，您亦不得将本网站包含的资料等任何内容镜像到任何其他网站或者服务器。任何未经授权对网站内容的使用均属于违法行为，本网站将追究您的法律责任。

3.2 您承诺合法使用本网站提供的服务及网站内容。禁止在本网站从事任何可能违反中华人民共和国现行的法律、法规、规章和政府规范性文件的行为或者任何未经授权使用本网站的行为，如擅自进入本网站的未公开的系统、不正当的使用密码和网站的任何内容、窃取他人的账号和密码、窃取他人的个人隐私信息等。

3.3 您注册成功后，不得将本网站的用户名转让给第三方使用。您确认，您用您的用户名和密码登陆本网站后在本网站的一切行为均代表您本身作出的行为并由您承担相应的法律后果。任何利用您的用户名以及密码登陆本网站并从事交易等行为均将被视为您的个人行为。因此，您有义务非常谨慎的保管自己的用户名以及密码。本网站对您的用户名和密码的遗失或被盗取所产生的不利后果不承担任何责任。

3.4 您有义务在注册时提供自己的真实资料，并保证诸如电子邮件地址、联系电话、联系地址、邮政编码等内容的有效性及其安全性。如您因网上交易与其他用户产生诉讼的，其他用户有权通过司法部门要求本网站提供相关资料。

3.5 经国家生效法律文书或行政处罚决定确认您存在违法行为，或者本网站有足够事实依据可以认定您存在违法或违反本注册协议的行为，或者您借款逾期未还的，本网站有权在本网站及互联网上公布您的违法、违约行为，并有权将该内容记入任何与您相关的信用资料和档案。

四、本网站的服务内容

4.1 本网站将向您提供以下服务中的一项或多项：(1) 撮合您与借款人/出借人形成直

接借贷交易的居间服务；(2) 您的信息采集整理、甄别筛选、网上发布；(3) 其他相关服务。本网站向您提供服务的具体内容由本网站与您另行签署的《好房金服出借服务协议》、《好房金服借款服务协议》及其他协议约定。

4.2 部分服务内容需要您根据本网站要求完成银行卡认证,未进行银行卡认证的用户将无法使用该部分服务。因未能完成认证而无法享受服务造成的损失,本网站不承担任何责任。

4.3 对于本网站向您提供的服务是否收取服务费、服务费的具体标准和规则以本网站不时公布的规则为准。

五、用户信息的使用

5.1 您同意本网站在业务运营中收集和储存您的用户信息,包括但不限于您自行提供的资料和信息,以及本网站自行收集、取得的您在本网站的交易记录和使用信息等。本网站收集和储存您的用户信息的主要目的在于提高为您提供服务的效率和质量。

5.2 您同意本网站在业务运营中使用您的用户信息,包括但不限于(1)双方另行签署的《借款担保协议》、《借款服务协议》、《出借服务协议》在本网站公示您的相关信息在好房金服的相关信息;(2)向好房金服的合作机构(包括但不限于征信机构)提供您的用户信息,查询该信息主体的信息/信用信息和信用评估信息,并同意好房金服将信息主体的信息提供给合作机构用于信息业务或征信业务用途(包括但不限于信息存储、匹配、检索、信用评估等),以保证好房金服查询和合作机构采集和使用信息的合法性;(3)由人工或程序自动对您的信息进行评估、分类、研究;(4)使用您的用户信息以改进好房金服的推广;(5)使用您提供的联系方式与您联络并向您发送有关业务和管理方面的信息。

5.3 本网站将采用行业标准惯例以保护您的用户信息,包括建立相应的信息保护制度和机制等,但您应了解,上述保护措施可能受技术水平限制而不能确保您的信息不会通过本协议中未列明的途径泄露出去,本网站不承担因此而导致的任何损失或责任。

5.4 本网站有义务在行政、司法等有权机关要求时向该等机关提供您的用户信息。

六、声明条款

6.1 涉及第三方网站:本网站的网站内容可能涉及由第三方所有、控制或者运营的其他网站的内容或链接(以下称“第三方网站”)。本网站不能保证也没有义务保证第三方网站上的信息的真实性和有效性。对于该等内容或链接,您确认按照第三方网站的使用协议确定相关权利义务,而不是按照本协议。第三方网站的内容、产品、广告和其他任何信息均由您自行判断并承担风险,与本网站无关。

6.2 不保证:除非本网站或其合作方在特定出借交易成立后的电子协议书中明示承担责

任外，本网站提供的服务中不带有对本网站中的任何用户、任何交易的任何保证，因此本网站及其股东、创建人、高级职员、董事、代理人、关联公司、母公司、子公司和雇员（以下称“本网站方”）不保证由其他用户或机构提供的内容的真实性、充分性、及时性、可靠性、完整性和有效性，并且不承担任何由此引起的法律责任。

6.3 责任限制：在任何情况下，本网站方对您使用本网站服务而产生的任何形式的直接或间接损失均不承担法律责任，包括但不限于资金损失、利润损失、营业中断损失等。因为本网站或者涉及的第三方网站的设备、系统问题或者因为计算机病毒造成的损失，本网站均不负责赔偿，您的补救措施只能是与本网站终止本协议并停止使用本网站。但是，中华人民共和国现行法律、法规另有规定的除外。

6.4 网站内容监测：本网站没有义务监测网站内容，但是您确认并同意本网站有权不时地根据法律、法规、政府要求透露、修改、屏蔽或者删除不必要的、不合适信息，以便更好地运营本网站并保护本网站的用户的合法权益。

6.5 补偿：就任何第三方提出的，由于您违反本协议及纳入本协议的条款和规则或您违反任何法律、法规或侵害第三方的权利而产生或引起的每一种类和性质的任何索赔、要求、诉讼、损失和损害（实际的、特别的及有后果的），无论是已知或未知的，包括合理的律师费，您同意就此对本网站和本网站的母公司、子公司、关联公司、高级职员、董事、代理人和雇员（如适用）进行补偿并使其免受损害。

6.6 不可抗力：如果由于本网站及相关第三方的设备、系统故障或缺陷、病毒、黑客攻击、网络故障、网络中断、地震、台风、水灾、海啸、雷电、火灾、瘟疫、流行病、战争、恐怖主义、敌对行为、暴动、罢工、交通中断、停止供应主要服务、电力中断、经济形势严重恶化、政府管制或其它类似事件，致使本网站未能履行本协议或履行本协议不符合约定，不构成本网站的违约，对于因此导致的损失，本网站将不承担任何责任。

七、服务的中止或终止

7.1 除非本网站终止本协议或者您申请终止本协议及注销相应用户账户且经本网站同意，否则本协议始终有效。在您违反了本协议、相关规则，或在相关法律法规、政府部门的要求下，本网站有权通过电子邮件告知方式终止本协议、关闭您的账户或者限制您使用本网站。但本网站的终止行为不能免除您根据本使用协议或在本网站生成的其他协议项下的还未履行完毕的义务。

7.2 发生下列情形之一的，本网站有权随时中止或终止向用户提供服务：

(1) 对于网络设备进行必要的保养及施工时；

- (2) 出现突发性的网络设备故障时；
- (3) 本网站所使用的网络通信设备由于不明原因停止，无法提供服务时；
- (4) 由于不可抗力因素致使本网站无法提供线上服务时；
- (5) 相关政府机构的要求。

7.3 发生下列情形之一的，本网站有权随时中止或终止向用户提供服务而无需通知用户：

- (1) 用户提供的个人资料不准确，不真实，不合法有效；
- (2) 用户使用任何第三方程序进行登录或使用服务；
- (3) 用户滥用所享受的权利；
- (4) 用户有损害其他用户的行为；
- (5) 用户有违背社会风俗和社会道德的行为；
- (6) 用户有违反本协议中相关规定的行为。

7.4 如因系统维护或升级的需要而需暂停网络服务，本网站将尽可能事先进行通告。

7.5 终止用户服务后，用户使用本网站服务的权利立即终止。从终止用户服务即刻起，本网站不再对用户承担任何责任和义务。

7.6 本协议终止后，本网站仍享有下列权利：(1) 继续保存您留存于本网站的各类信息；(2) 对于您过往的违约行为，本网站仍可依据本协议向您追究违约责任。

八、对应账户

8.1 您在本网站注册成功后，将进行实名认证和开通一个资金托管账户，该账户将与指定第三方支付机构或银行关联，以该支付机构或银名义开立的托管账户相对应。您可以通过向托管账户充值的方式，增加您出借账户上的余额。与本网站相关的所有资金的往来、划转均实际通过该支付机构或银行进行。您在此不可撤销地授权本网站按照本协议、附属规则及所有服务产品的具体使用协议及规则管理和划扣您在该托管账户中的资金。

8.2 在用户将资金汇入其在本网站平台上的第三方资金托管账户但并未使用之前，您托管账户内的资金的保管义务，将由第三方资金托管机构负责，并同意遵守该资金托管机构对您资金账户的相应管理条款的全部内容，并享受相关服务，拥有相关权益，以及支付相关合理费用；同时该用户同意本网站：

- (1) 将账号、绑定手机号码、扣款金额等等信息发送给第三方资金托管机构；
- (2) 发送给第三方资金托管账户的所有扣款指令（包括但不限于委托本网站扣缴持卡人资金托管支付账户）均已征得该用户的授权及同意；
- (3) 本网站引入的第三方资金托管机构为上海汇付数据服务有限公司。

九、适用法律和管辖

因本网站提供服务所产生的争议均适用中华人民共和国法律，并由北京中金安盛科技有限公司住所地的人民法院管辖。

10、其他条款

10.1 在本网站的某些部分或页面中、或者您使用本网站相关服务产品的过程中，可能存在除本协议以外的单独的附加服务条款或协议，当这些服务条款或协议与本协议条款及规则存在冲突时，则前述本协议条款和规则以外的服务条款或协议将优先适用。

10.2 若本协议的部分条款被认定为无效或者无法实施时，本协议中的其他条款仍然有效。

10.3 对本协议的最终解释权归本网站所有。

10.4 若您在使用本网站的过程中有任何的疑问、投诉和咨询，可随时致电客服热线4006580568。

好房金服网网站隐私条款

以下是本网站（www.haofanglicai.com）及其运营公司北京中金安盛科技有限公司（以下合称“本网站”）的隐私规则条款。

您成为本网站用户前务必仔细阅读本隐私条款并同意本隐私条款。作为本网站服务的正常操作程序的一部分，本网站收集、使用并（在一些情况下）向第三方披露有关您的资料。本隐私条款作为本网站服务协议附件，在您注册成为本网站用户后立即生效，并对您及本网站产生约束力。

1. 用户身份限制

未成年人（年龄 18 周岁以下人士）、限制行为能力人、中国（包括港澳台地区）以外地区人士及自然人以外的组织无资格注册成为本网站用户并使用本网站的服务，本网站要求未成年人、限制行为能力人、中国（包括港澳台地区）以外地区人士及各类组织不要向本网站提交任何个人资料。

2. 涉及的个人资料

本网站收集个人资料的主要目的在于向您提供一个顺利、有效和度身订造的交易经历。本网站仅收集本网站认为就此目的及达成该目的所必须的关于您的个人资料。

本网站可能自公开及私人资料来源收集您的额外资料，以更好地了解本网站用户，并为

其度身订造本网站服务、解决争议并有助确保在网站进行交易的安全性。

本网站按照您在本网站网址上的行为自动追踪关于您的某些资料。本网站利用这些资料进行有关本网站之用户的人口统计、兴趣及行为的内部研究，以更好地了解您以便向您和本网站的用户社区提供更好的服务。

如果您将个人通讯信息（例如：手机短信、电邮或信件）交付给本网站，或如果其他用户或第三方向本网站发出关于您在本网站上的活动或登录事项的通讯信息，本网站可以将这些资料收集在您的专门档案中。

3. 本网站对您的资料的使用

您同意本网站可使用关于您的个人资料（包括但不限于本网站持有的有关您的档案中的资料，及本网站从您目前及以前在本网站上的活动所获取的其他资料）以解决争议、对纠纷进行调停、有助于确保在本网站进行安全交易，并执行本网站的用户协议。本网站有时候可能调查多个用户以识别问题或解决争议，特别是本网站可审查您的资料以区分使用多个用户名或别名的用户。为限制在网站上的欺诈、非法或其他刑事犯罪活动，使本网站免受其害，您同意本网站可通过人工或自动程序对您的个人资料进行评价。

您同意本网站可以使用您的个人资料以改进本网站的推广和促销工作、分析网站的使用率、改善本网站的内容和产品推广形式，并使本网站的网站内容、设计和服务更能符合用户的要求。这些使用能改善本网站的网页，以调整本网站的网页使其更能符合您的需求，从而使您在使用本网站服务时得到更为顺利、有效、安全及度身订造的交易体验。

您同意本网站利用您的资料与您联络并（在某些情况下）向您传递针对您的兴趣而提供的信息，例如：有针对性的广告条、行政管理方面的通知、产品提供以及有关您使用本网站的通讯。您接受服务协议和隐私条款即为明示同意收取这些资料。

4. 本网站对您的资料的修改或删除

您可以授权本网站帮助您修改您在本网站填写的一切个人资料。如您违反服务协议等本网站规则或法律规定，本网站有权经电子邮件告知后在网站数据库中删除您的个人资料、关闭账户或者限制您使用本网站。

网站有权根据实际审核结果在不通知您的情况下对您所填写的与事实不符的资料进行修正或更改。

5. 本网站对您的资料的披露

本网站采用行业标准惯例以保护您的个人资料，但鉴于技术限制，本网站不能确保您的全部私人通讯及其他个人资料不会通过本隐私条款中未列明的途径泄露出去，对此本网站不

承担任何责任。

本网站有权根据有关法律和监管要求,本网站风险控制要求以及相关协议要求向司法机关等政府部门、社会组织或团体、其他第三方服务或合作机构提供您的个人资料。在您未能按照与本网站签订的服务协议、居间协议或者与本网站企业用户签订的借款(担保)协议的约定履行自己应尽的义务时,本网站有权根据自己的判断或者与该笔交易有关的其他用户的请求披露您的个人资料,并作出评论。

6. 您对其他用户的资料的使用

在本网站提供的交易活动中,您无权要求本网站提供其他用户的个人资料,除非符合以下条件:

(1) 您已向法院起诉其他用户的在本网站活动中的违约行为;

(2) 本网站被吊销营业执照、解散、清算、宣告破产或者其他有碍于您收回借款本息的情形。

7. 电子邮件

您不得使用本网站提供的服务或其他电子邮件转发服务发送垃圾邮件或其他可能影响本网站系统运行或违反本网站的用户协议或隐私条款的内容。

如果您利用本网站的服务向没有在本网站内注册的电子邮件地址发出电子邮件,本网站除了利用该电子邮件地址发出您的电子邮件之外将不作任何其他用途。本网站不会出租或出售这些电子邮件地址。本网站不会永久储存电子邮件信息或电子邮件地址。

8. 密码的安全性

您须对使用您的用户名和密码所采取的一切行为负责。因此,本网站建议您不要向任何第三方披露您在本网站的用户名和密码。

9. 规则修改

本网站可能不时按照您的意见和本网站的需要修改本隐私条款,以准确地反映本网站的资料收集及披露惯例。本条款的所有修改,在本网站公布有关修改内容后自动生效或在该等条款指定的日期生效。

10、投诉和咨询

若您在使用本网站的过程中有任何的疑问、投诉和咨询,可随时致电客服热线4006580568。

11、本隐私条款的最终解释权归本网站所有。